



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 217

3 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 758 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και νομών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π. Διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Την με αριθ. 120/97 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.

5) Το με αριθ. 1/18.1.97 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 879 στην περιοχή Αγίου Γεωργίου Λάγουρα δια αναγνωρίσεως υφιστάμενου τμήματος της οδού Μυτιλήνης που διασχίζει το εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο και χαρακτηρισμού του τμήματος αυτού ως πεζοδρόμιο.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

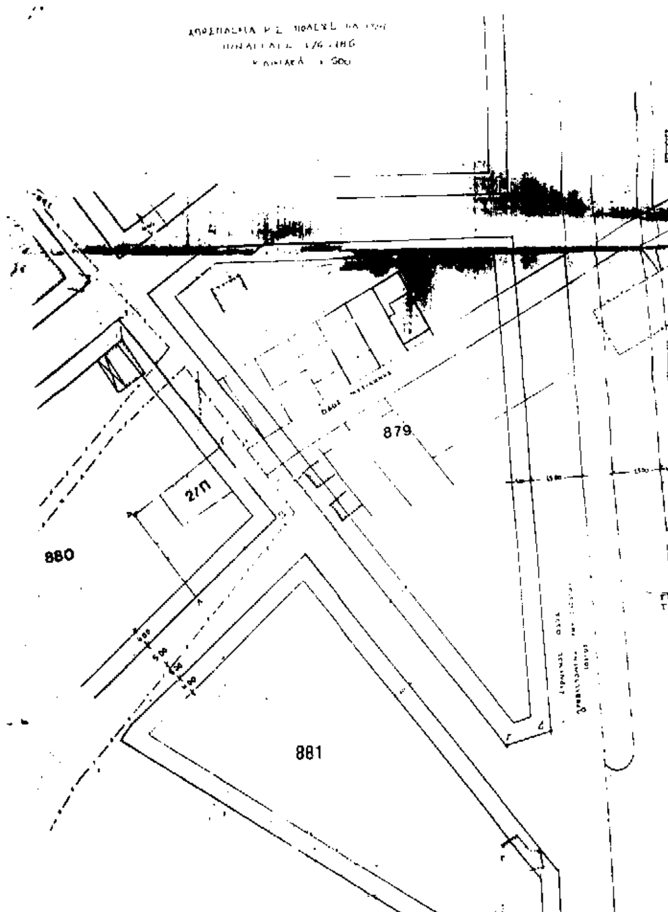
Άρθρο 4

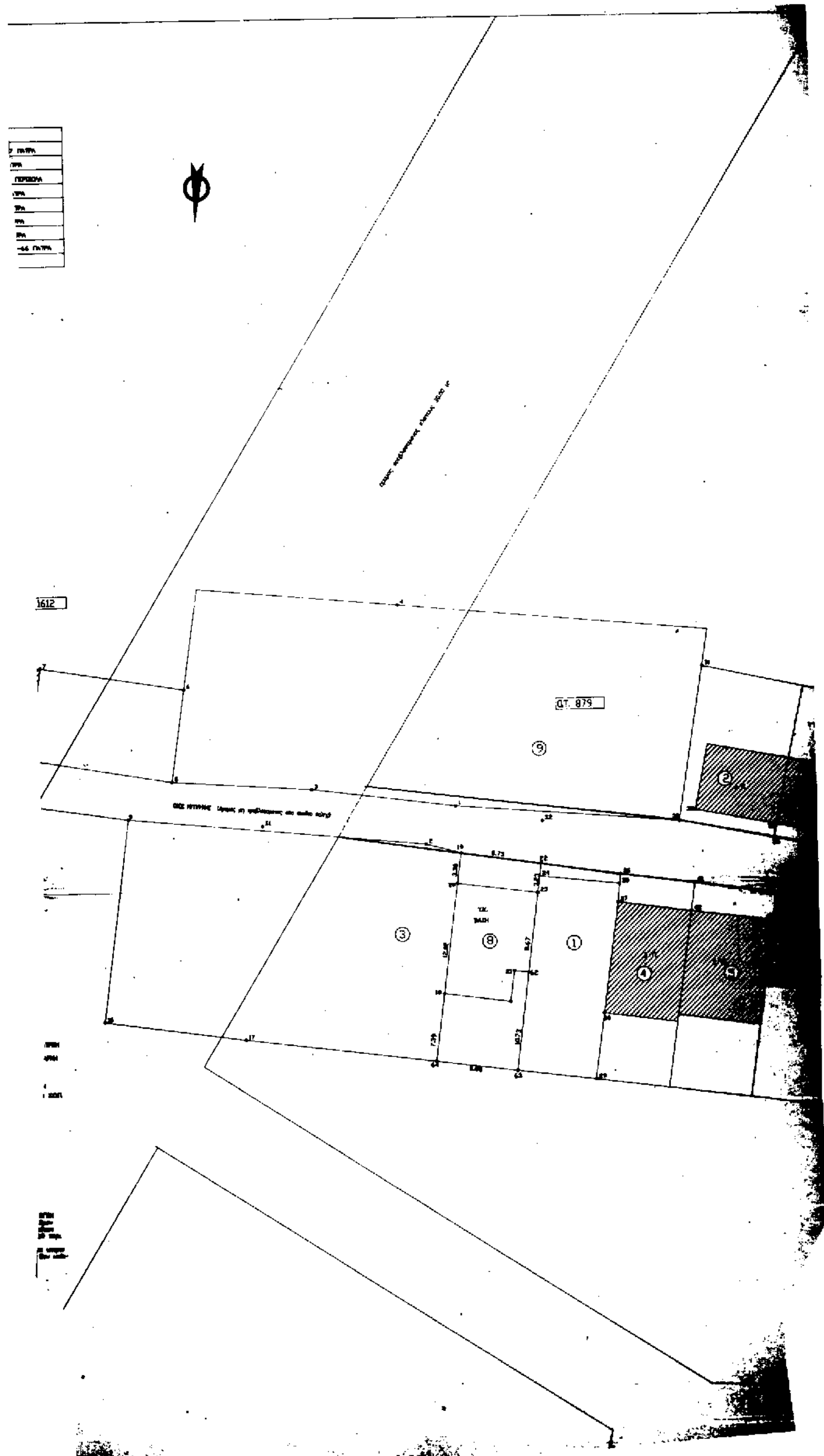
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Μαρτίου 1998

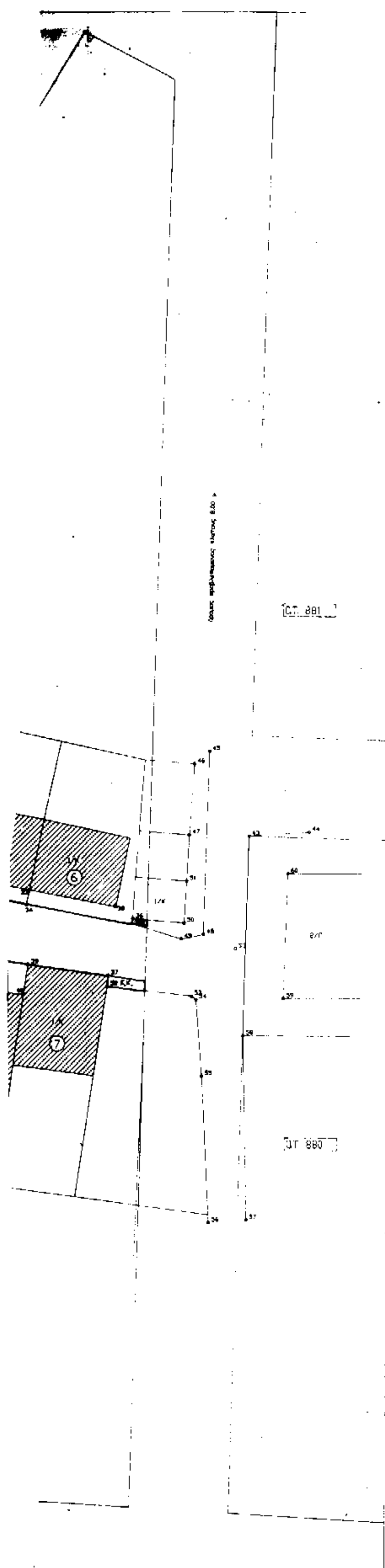
Ο Νομάρχης

ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ


879
2/Π
880
881



1612
ΟΤ. 879



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Γ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΜΙΑΟΥΛΗ 31 ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ 325.025

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΨΑΛΤΗΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΓΓΟΥΡΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1997	ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 186

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 29/οικ./12381/ΠΣΚ/369 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 84α του Δήμου Πυλαίας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παρ. 3 του αρθ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθ. 1.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

6) Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 392/Β/ 11.5.95).

7) Την υπ' αρ. 72864/2992/15.10.89 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία καταργήθηκαν οι προηγούμενες αποφάσεις που εξαιρούσαν από την αρμοδιότητα του Νομάρχη την περιοχή του Δ. Πυλαίας κ.α. (ΦΕΚ 809/Β/ 15.1.85).

8) Την υπ' αρ. ΔΠ/ΠΜ/54678/8302/24.10.88 Απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο αναθεώρησης (ΦΕΚ 827/Δ'/16.11.88 και 961/Δ'/3.8.93).

9) Τις υπ' αρ. 140/96 και 29/97 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας.

10) Την υπ' αρ. 40/20.1.98 γνωμοδότηση (συν. 2η/98) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης.

11) Το άρθρο 29/Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 84α του Δ. Πυλαίας Ν. Θεσ/νίκης με μετατόπιση των Ο.Γ. ώστε να διευρυνθεί το Ο.Τ. εις βάρος του κοινόχρηστου χώρου, στο δυτικό τμήμα του Ο.Τ. όπως αυτά φαίνονται με κόκκινες γραμμές στο διάγραμμα κλιμ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΠΥΛΑΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 84α

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. 76
Ο.Τ. 77
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 82
Ο.Τ. 84
Ο.Τ. 84β
Ο.Τ. 85
Ο.Τ. 86
Ο.Τ. 87
Ο.Τ. 87Α

ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΕΤΡΟΥ ΔΗΜΑΔΗ
ΟΔΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Συνοδεύει την ..../96 Α.Δ.Σ.
ΕΒΕΩΡΗΘΗ
- Ο -
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 29/οικ./13215/ΠΣΚ/430 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στην περιοχή του Ο.Τ. 72 που περικλείεται από τις οδούς Ασκληπιού, ανώνυμο πεζόδρομο, Αγίου Παντελεήμονος και Νοταρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και το αριθ. 1018/71, Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ/φο 3 του άρθου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8.6.93 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης ......» (ΦΕΚ 702Δ'/93).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ...... κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

6. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

7.Την αριθ. 621/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.

8. Την αριθ. 613/97 Πράξη (συνεδρία 25η/8.7.97) του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 3.7.97 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

9. Το γεγονός ότι η παρούσα πρόταση τροποποίησης αιτιολογείται ότι γίνεται για λόγους πολεοδομικούς όπως φαίνεται στην από 3.7.97 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

10. Το γεγονός ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στην περιοχή του Ο.Τ. 72 που περικλείεται από τις οδούς Ασκληπιού, ανώνυμο πεζόδρομο, Αγίου Παντελεήμονος και Νοταρά με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου πρασίνου επί της οδού Ασκληπιού και του χαρακτηρισμό του ως χώρου πολλαπλών δημοτικών χρήσεων, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΤ 72

L: 40°45'
M: 0 45'

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1 Μεντεσίδης Ελευθέριος [illegible]
2 Μεντεσίδης Ιωάννης
3 Σαββιπλίδου Αναστασία [illegible] 1 Εύοσμος
4 [illegible] [illegible] [illegible] 2 Εύοσμος
5 [illegible] Λάζαρος 4
6 [illegible] [illegible] 5
7 [illegible] Παναγιώτης 6
8 [illegible] Αθανάσιος 8

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

	X	Y
1	5291.01	10007.15
2	5277.90	10015.36
3	5282.45	10022.25
4	5296.07	10014.01

ΟΤ 72

	X	Y
1	5294.05	9983.66
2	5229.64	10032.39
3	5235.89	10050.42
4	5280.46	10023.78
5	5274.82	10014.53
6	5291.22	10004.07
7	5297.79	10012.97
8	5310.53	10002.95

ΚΛΙΜΑΞ 1:500